

## **COFNODION CYFARFOD CYFFREDIN CYNGOR TREF MACHYNLLETH**

**Nos Lun Mai 22ain 2023 am 6.45pm yn ystafell Vane Tempest yn y Plas**

### **PRESENNOL:**

Cyng J Paige (Maer a Chadeirydd y cyfarfod), Cyng A MacGarry, Cyng R.Hughes, Cyng J Honeybill, Cyng K.Bryan, Cyng N.McCarten, Cyng M.Williams, Cyng A.Evans, Cyng M.Atkins, Cyng. Cyng P.Jones a Cyng Ll.Griffith.

### **YMDDIHEURIADAU:**

Cyng G.Jones

### **HEFYD YN BRESENNOL:**

Dewi Jones (Clerc y Dref)

Nicole Beaumont (Swyddog Gweinyddol a Chyllid - Cymerwr cofnodion)

1 aelod o'r cyhoedd.

### **1 / PRESENOLDEB AC YMDDIHEURIADAU :**

Gweler y rhestr uchod.

### **2 / DATGAN CYSYLLTIAD :**

Cyng Ll.Griffith mewn perthynas ag eitem 5.3 ar yr agenda

Cyng R.Hughes mewn perthynas ag eitem 8 ar yr agenda

Cyng N.McCarten mewn perthynas ag eitem 12 ar yr agenda.

### **3 / Cyfranogiad y Cyhoedd :**

Dim

### **4/ Adroddiad y Maer:**

Adroddodd y Cyng Paige ar gyfarfod BOBB (Bihafio Neu Cewch Eich Banio) a fynychodd a hefyd ar ddigwyddiad cyfeillgarwch Cymraeg-Hwngari.

### **5/ Cofnodion y cyfarfod diwethaf :**

**5.1/ Cytunwyd bod cofnodion cyfarfod y Cyngor Llawn a gynhaliwyd ar 24/4/2023 yn gywir (unfrydol).**

**5.2/ Cytunwyd bod cofnodion cyfarfod y Cyngor Llawn fel Ymddiriedolwyr a gynhaliwyd ar 24/4/2023 yn gofnod cywir (unfrydol).**

**5.3/ Cytunwyd bod cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Gweithredu Hinsawdd a gynhaliwyd ar 3/5/2023 yn gofnod cywir a mabwysiadwyd yr holl argymhellion (yn unfrydol).**

### **6/ Materion yn codi :**

Diolchodd y Cyng. Rwth Hughes i'r Clerc am gysylltu ag Openreach ynglŷn â'r blychau ffôn a chadarnhaodd ei bod yn awr mewn trafodaethau i gael y caniatâd angenrheidiol.

### **7/ Adroddiad gan y Cyng M.Williams - Cynghorydd Sir :**

Cyflwynodd y Cyng M.Williams ei adroddiad a gwahoddodd gwestiynau.

Mewn ymateb i eitem 3.1 Penderfynodd y Cyngor y dylai'r Clerc ysgrifennu at y deilydd portffolio yn pwysleisio pwysigrwydd cynnal y ddarpariaeth yn ei ffurf bresennol.

## **8/ Cynllunio :**

Cyfeirnod y cais: 23/0682/FUL

Cyfeirnod y cais: 23/0774/CAC

Dim gwrthwynebiad i'r naill gais na'r llall (unfrydol).

## **9/ Cyllid :**

Penderfynodd y Cyngor dalu rhestr anfonebau yn unol â'r rhestr a gyflwynwyd (Unfrydol).

## **10/ Rhodd gan W.I :**

Penderfynodd y Cyngor dderbyn cynnig caredig SyM Machynlleth o ddeg coeden geirios nad ydynt yn ffrwytho. Eu bod yn cael eu storio dros dro yng nghwrt y stablau cyn plannu yn y tiroedd a bod y penderfyniad ar ble i'w plannu yn cael ei ddirprwyo i'r Clerc a'r Rheolwr Cyfleusterau mewn ymgynghoriad â'r Cyngorydd Peter Jones (unfrydol).

## **11/ Coed Stryd Machynlleth :**

Penderfynodd y Cyngor y dylai'r Clerc ysgrifennu yn ôl at Mr Baynham yn gwrthwynebu gosod gardd law yn yr ardal y tynnwyd llun ohoni gan fod stondin marchnad wedi'i lleoli yn yr union fan fel arfer. Hefyd i gwestiynu pam, ar ôl proses ymgynghori drylwyr, roedd newidiadau'n cael eu gwneud yn ôl pob golwg yn gyflym. Er gwaethaf y gwrthwynebiadau hyn, roedd gan y cyngor ddiddordeb mewn clywed y cynnig cyfan ar gyfer yr ail ardal a awgrymwyd ond na chafodd ei dynnu gyda nodyn arbennig o sut y gellid cynnal yr ardal (unfrydol).

## **12/ Mynedfa'r Plas :**

Penderfynodd y Cyngor fod yn rhaid rhoi'r cais a chynlluniau ar gyfer y prosiect gerbron y Cyngor Llawn cyn y gellir ei gyflwyno yn enw'r Cyngor.

Bydd MTC am gael sicrwydd y bydd materion llif arian sy'n deillio o TAW yn cael eu bodloni,

Bydd angen i gynghorwyr ystyried y capasiti ymhlith ei staff ei hun i redeg y prosiect

Bydd angen cais ffurfiol gan MTC gan y prosiect i ddefnyddio BK/AC y cyngor er mwyn talu'r biliau yn ystod y cam adeiladu.

Gwahodd yr ymgeiswyr i gyfarfod arbennig o'r Pwyllgor Cyfleusterau i'w gynnal cyn diwedd Mehefin ac mai Mynedfa'r Plas yw'r unig eitem ar raglen y cyfarfod hwnnw (unfrydol)

## **13/ Toiledau Maes Parcio, Heol Maengwyn:**

Penderfynodd y Cyngor fod y rhybudd i drosglwyddo'r allweddi yn ôl yn parhau mewn grym hyd nes y byddai cynnig wedi'i gostio a'i ariannu'n llawn ar gyfer y gwaith adnewyddu ynghyd â dogfen gyfreithiol megis pryddles, yn amlinellu ymrwymadau'r Cyngor Tref a Chyngor Sir Powys. cael ei gyflwyno i'r Cyngor Tref i'w ystyried.

Fod y Clerc yn y cyfamser yn parhau i bwysleisio ar swyddogion y Cyngor Sir yr angenrheidrwydd o benderfyniad buan (unfrydol).

## **14/ Archwilio Allanol :**

Derbyniodd y Cyngor y tystysgrifau archwilio ar gyfer BA2019-20 a BA2020-21 a BA 2021-22 yn unfrydol.

## **15/ Adroddiadau gan gynrychiolwyr enwebedig ar gyrff allanol :**

Derbyniwyd adroddiadau gan gynrychiolwyr y Cyngor ar Fforwm Cyngor Sir Penfro / Cyngor Tref a Chymuned, y Fforwm Cleifion a Phwyllgor Cyswllt Trafnidiaeth y Cambrian.

### **16/Gohebiaeth :**

16.1 : Swyddfa Comisiynydd y Gymraeg – derbyniwyd er gwybodaeth.

16.2 : Llythyr oddi wrth Uchel Siryf Powys – derbyn er gwybodaeth a gofyn i'r Clerc ei gylchredeg er mwyn i Gynghorwyr allu ymateb yn unigol

### **17/ Adroddiad y Clerc :**

Derbyniodd y cyfarfod ddiweddariad byr gan y Clerc.

### **18/ gwybodaeth gan aelodau :**

Adroddwyd faint oedd yn cael ei wneud i'r Clwb Ieuenctid ac y gellid ei argymhell i'r Uchel Siryf (Gweler eitem 16.2 uchod)

### **19/ Eitemau ar gyfer yr agenda nesaf :**

Mae Heddlu Dyfed Powys i anfon cynrychiolydd i'r cyfarfod nesaf i roi sgwrs yng nghyfarfod y Cyngor.

Cynllun Buddsoddi tref Machynlleth

**Penderfynodd y Cyngor y dylid gwahardd aelodau'r wasg a'r cyhoedd o'r cyfarfod yn ystod y drafodaeth ar yr eitemau a ganlyn gan ei bod yn debygol y byddai gwybodaeth eithriedig, fel y'i diffinnir yn rhan 4, Atodlen 12A, Deddf llywodraeth leol 1972, yn dod i'r amlwg (unfrydol) .**

### **20/ Materion staffio :**

Derbyniodd y Cyngor ddiweddariad gan y Clerc ar y broses recriwtio a chyfarfod y panel staffio.

Cynhelir cyfweiliadau ar gyfer swydd y Clerc ar 31/5/23.

Yn dilyn yr ail hysbysebu roedd ail gais wedi dod i law a phenderfynodd y Cyngor y dylid cyfweild yr ymgeisydd ar yr un dyddiad.

Bydd y Clerc yn cynhyrchu dogfen wiki o gwestiynau ar gyfer cyfweiliad ac yn gofyn i Gynghorwyr wneud newidiadau yn ôl yr angen.

**21/ Cynhelir CYFARFOD NESAF Y CYNGOR LLAWN ar DDYDD LLUN 26<sup>ed</sup> MEHEFIN 2023 am 6.30pm yn ystafell Vane Tempest yn y Plas.**

**MINUTES OF THE ORDINARY MEETING OF MACHYNLLETH TOWN COUNCIL**  
**on Monday May 22nd 2023 at 6.45pm in the Vane Tempest room at the Plas**

**PRESENT:**

Cllr J Paige (Mayor and Chair of the meeting), Cllr A MacGarry, Cllr R.Hughes, Cllr J Honeybill, Cllr K.Bryan, Cllr N.McCarten, Cllr M.Williams, Cllr A.Evans, Cllr M.Atkins, Cllr P.Jones and Cllr Ll.Griffith.

**APOLOGIES :** Cllr G.Jones

**ALSO IN ATTENDANCE:**

Dewi Jones (Town Clerk)

Nicole Beaumont (Admin & Finance Officer - Minutes taker)

1 member of the public.

**1 / ATTENDANCE AND APOLOGIES :**

See list above.

**2 / DECLARATION of INTERESTS :**

Cllr Ll.Griffith with reference to item 5.3 of the agenda

Cllr R.Hughes with reference to item 8 of the agenda

Cllr N.McCarten in reference to item 12 on the agenda.

**3 / Public Participation :**

None

**4/ Mayor's report :**

Cllr Paige reported on a BOBB (Behave Or Be Banned) meeting which he attended and also on a Welsh-Hungarian friendship event.

**5/ Minutes of the last meeting :**

**5.1/ The minutes of the Full Council meeting held on 24/4/2023 were agreed as a true record (unanimous).**

**5.2/ The minutes of the Full Council as Trustee meeting held on 24/4/2023 were agreed as a true record (unanimous).**

**5.3/ The minutes of the Climate Action Committee meeting held on 3/5/2023 were agreed as a true record and all recommendations adopted (unanimous).**

**6/ Matters arising :**

Cllr Rwth Hughes thanked the Clerk for contacting Openreach regarding the telephone boxes and confirmed that she was now in discussions to obtain the required permission.

**7/ Report from Cllr M.Williams - County Councillor :**

Cllr M.Williams presented his report and invited questions.

In response to item 3.1 **Council resolved that the Clerk should write to the portfolio holder impressing upon him the importance of maintaining the provision in its current form.**

### **8/ Planning :**

Application reference : 23/0682/FUL

Application reference : 23/0774/CAC

**No objection to either application (unanimous).**

### **9/ Finance :**

**Council resolved to pay schedule of invoices as per list presented (Unanimous).**

### **10/ Gift from W.I :**

**Council resolved to accept the kind offer from Machynlleth WI of ten non fruiting cherry trees. That they be stored temporarily in the courtyard of the stables prior to planting in the grounds and that the decision on where to plant them be delegated to the Clerk and Facilities Manager in consultation with Councillor Peter Jones (unanimous).**

### **11/ Machynlleth Street trees :**

**Council resolved that the Clerk should write back to Mr Baynham objecting to the placing of a rain garden in the area photographed as there is usually a market stall located on the exact spot. Also to question why after a thorough consultation process changes were then being made seemingly on the fly. Despite these objections, council were interested to hear the whole proposal for the second area suggested but not photographed with special note of how the area might be maintained (unanimous).**

### **12/ PLAS Entrance :**

**Council resolved that the application and plans for the project must be put before Full Council before it can be submitted in the name of the Council.**

**MTC will want to be assured that cash flow issues resulting from VAT will be met,**

**Councillors will need to consider the capacity among its own staff to run the project**

**MTC will need a formal request from the project to use the council BK/AC in order to pay the bills during the construction stage.**

**That the applicants be invited to a special meeting of the Facilities Committee to be held before end of June and that the Plas Entrance be the only item on the agenda for that meeting (unanimous)**

### **13/ Heol Maengwyn Car Park Public conveniences :**

**Council resolved that the notice to hand back the keys remain in force until such a time as a fully costed and funded proposal for the renovation along with a legal document such as a lease, outlining the commitments of both the Town Council and Powys County Council can be presented to the Town Council for consideration.**

**That in the meantime, the Clerk continues to impress on officers of the County Council the necessity of a rapid resolution (unanimous).**

### **14/ External Audit :**

**Council unanimously received the audit certificates for FY2019-20 and FY2020-21 and FY 2021-22.**

### **15/ Reports from nominated representatives on outside bodies :**

**Reports were received from Council representatives on the PCC / Town and Community Council Forum, The Patient Forum and the Cambrian transport Liaison Committee.**

**16/ Correspondence :**

16.1 : Office of the Welsh Language Commissioner – received for information.

16.2 : Letter from the High Sheriff for Powys – receive for info and ask the Clerk to circulate so Councillors can respond individually.

**17/ Clerk report :**

The meeting received a brief update from the Clerk.

**18/ information from members :**

Report was given as to how much was done for the Youth Club and could be recommended to the High Sheriff (See item 16.2 above)

**19/ Items for the next agenda :**

Dyfed Powys Police are to send a representative to the next meeting to give a talk at the Council meeting.

The Machynlleth town Investment Plan

**Council resolved that members of the press and public be excluded from the meeting during discussion of the following items as it is likely that exempt information, as defined in part 4, Schedule 12A, local government Act 1972, be coming to the fore (unanimous).**

**20/ Staffing matters :**

Council received an update from the Clerk on the recruitment process and the staffing panel meeting.

Interviews will be held for the post of Clerk on 31/5/23.

Following the re-advertising a second application had come to hand and Council resolved that candidate should be interviewed on the same date.

The Clerk will produce a wiki document of questions for interview and ask Councillors to make amendments as necessary.

**21/ THE NEXT MEETING of the FULL COUNCIL will take place on MONDAY 26<sup>th</sup> JUNE 2023 at 6.30pm in the Vane Tempest room at the Plas.**